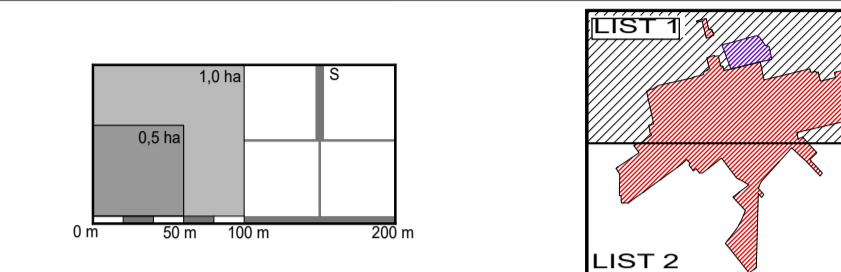


VIII. IZMJENE I DOPUNE
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
 OPĆINE
ČEPIN
 4.B1 GRADEVINSKO PODRUČJE
 naselja Čepin i izdvojeno građevinsko
 područje izvan naselja groblje naselja Čepin



2.2. VODE

- III ZONA ZAŠTITE
- II ZONA ZAŠTITE

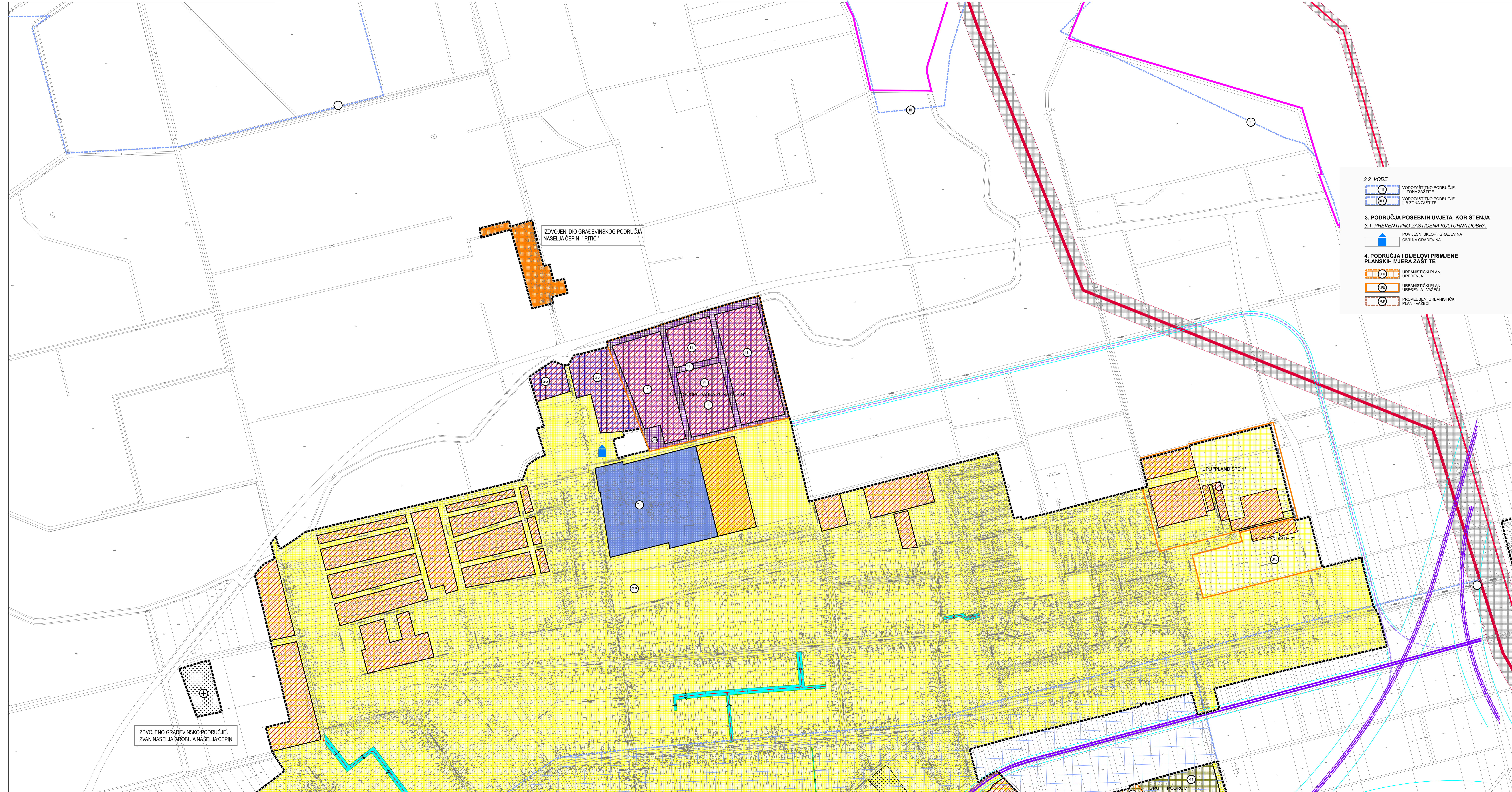
3. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

3.1. PREVENTIVNO ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA

- POVJESNI SKLOP I GRAEVINA CIVILNA GRAEVINA

4. PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - VAŽECI
- URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - VAŽECI
- PROVEDBENI URBANISTIČKI PLAN - VAŽECI



0. GRANICE

0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA OPĆINE (2023.)
- GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA
- GRANICA IZGRADENOG DIJELA GRADEVINSKOG PODRUČJA

0.2. OSTALE GRANICE

- REKLAZNO DVORIŠTE

1. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA U GRADEVINSKOM PODRUČJU

1.1. GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- IZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRADENI I NEUREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GOSPODARSKA ZONA ČEPIN GOSPODARSKA NAMJENA IZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GOSPODARSKA ZONA ČEPIN GOSPODARSKA NAMJENA NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GOSPODARSKA ZONA TVORNICE ULJA ČEPIN GOSPODARSKA NAMJENA IZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GOSPODARSKA ZONA NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

1.2. IZDVOJENO GRADEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE

- IZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA GROBLJE NASELJA ČEPIN

2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U PROSTORU

2.1. INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- PLANIRANI ULIČNI KORIDORI
- PLANIRANE PJEŠAČKE STAZE I PROLAZI
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- INDUSTRIJSKI KOLOSIJEK
- ALTERNATIVNI KORIDOR ŽELJEZNIČKE PRUGE
- PLANSKI KORIDOR ŽELJEZNIČKE PRUGE
- ZASTITNI KORIDOR NADZEMNOG DALEKOVODA 400 kV
- ZASTITNI KORIDOR NADZEMNOG DALEKOVODA 110 kV

Županije: Općina:		OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA OPĆINA ČEPIN	
Naziv prostornog plana: VIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ČEPIN			
Naziv kartografskog prikaza: GRADEVINSKO PODRUČJE naselja Čepin i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje naselja Čepin			
Broj kartografskog prikaza:	4.B1	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 5 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik" Općine Čepin br. 22/23 Javna rasprava (datum objave): Večernji list od 21.09.2023.		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik" Općine Čepin br. 43/23 Javni uvjet održan od 29.09.2023. do 06.10.2023.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
		DRAŽEN TONKOVAC	
Mljičenje u usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019 i 67/23); broj mljičenja Nasa: 300/02/23-01/17, uloženo: 21.09.2023.			
Datum: 08.12.2023.			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:		Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK		Odgovorna osoba: KRUNOSLAV LIPIČ, dipl.ing.arh.	
Odgovorn voditelj:		VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh.	
Službeni tim u izradi plana: 1. VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR, dipl.ing.grad. 3. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn. 4. INČA BUGARIC, dipl.ing.grad. 5. IVANA RADOLOVIĆ, grad.teh.via.			
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:	
		ROBERT PERISA, dipl.oecc.	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	